

Smlouva č.....

O nájmu hrobového místa

uzavřená podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů,
ve znění zákona č. 479/2001 Sb. (dále jen „zákon“)

Smluvní strany:

Název obce: Košařiska
IČO: 00491845
Jméno a funkce zastupující osoby:, starosta obce
Sídlo: Obecní úřad Košařiska, Košařiska 88, 739 81
Číslo účtu: 23927-781/0100
(dále jen pronajímatel)

a

paní, pan:
jméno a příjmení:
rodné číslo:
adresa trvalého pobytu:

(dále jen nájemce)

uzavírají smlouvu o nájmu hrobového místa na dobu od do

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je zřízení nájmu k hrobovému místu na veřejném pohřebišti Košařiska (dále jen „pohřebiště“):
Skupina: řada: číslo hrobu:typ:..... plocha:
2. Cena za nájem hrobového místa je stanovena ceníkem nájmu hrobových míst na místním hřbitově Košařiska a skládá se z nájemného a ze služeb spojených s nájmem, tj. vodné, elektrická energie, údržba staveb a zařízení pohřebiště, zeleně, zimní údržba, odvoz odpadků a výkon správy pohřebiště.
Cena je splatná předem na celou dobu trvání nájmu.
3. Cena za nájem a za služby s nájmem spojené je stanovena ve výši:.....,- Kč

Pro hrobové místo – dvojhrob celkem 15,- Kč/m²/rok, z toho :

- Nájemné 5,- Kč/m²/rok
- Služby s nájmem spojené 10,- Kč/m²/rok

Celkem za dobu nájmu 10 let:,- Kč.

II. Povinnosti pronajímatele

A. Pronajímatel se zavazuje:

1. Předat nájemci k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo.

2. Umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených řádem pohřebiště platným pro hřbitov Košařiska a umožnit nájemci užívání hrobového místa a zařízení pohřebiště v souladu s tímto řádem.
- B. Pronajímatel nezodpovídá za škody způsobené na hrobovém zařízení třetí osobou nebo vyšší mocí.

III. Povinnosti nájemce

Nájemce se zavazuje:

1. Hrobové zařízení zřídit v souladu s řádem pohřebiště platným pro hřbitov Košařiska.
2. Provádět údržbu pronajatého hrobového místa a hrobového zařízení v rozsahu a způsobem upraveným řádem pohřebiště platným pro hřbitov Košařiska a plnit další povinnosti nájemce hrobového místa tímto řádem upravené.
3. V případě dalšího pohřbu lidských pozůstatků na propůjčené hrobové místo uzavřít novou smlouvu nebo doplnění k této smlouvě.

IV. Ostatní ustanovení

1. Nájemce hrobového místa souhlasí s tím, aby údaje vedené podle § 21 zákona v evidenci pohřebiště byly použity k zasílání informací souvisejících s užíváním hrobového místa oprávněným osobám.
2. Ve věcech této smlouvy s výjimkou jejího měnění, doplňování nebo ukončení je oprávněn za pronajímatele jednat Obecní úřad Košařiska, Košařiska 88.
3. K převzetí písemností týkajících se této smlouvy je oprávněn také nájemcem zmocněný zástupce:
3. Pokud se písemnost doručuje do vlastních rukou na adresu nájemce uvedenou v záhlaví smlouvy, považuje se zásilka za doručenou uplynutím posledního dne úložní lhůty u pošty.

V. Sankce

1. Za každé jednotlivé porušení povinnosti stanovené pronajímateli i nájemci touto smlouvou náleží oprávněné smluvní straně smluvní pokuta ve výši 1. 000,-- Kč.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

Košařiska dne :

.....
podpis a razítko pronajímatele

.....
podpis nájemce